

## BAREME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

### HONORAIRES TRANSACTIONS

(payable à la signature de l'acte authentique/à la charge de l'acquéreur)

**Prix de vente du bien**  
(Net vendeur)

**Taux Honoraires (TVA 20%)**

*Montant minimum 6.500€ TTC*

Mandat Simple

Montant Maximum

Mandat Exclusif

Montant Maximum

Jusqu'à 150.000 €	6% TTC	9.000€	5,5% TTC	8.250€
De 150.001 € à 250.000€	5% TTC	12.500€	4,5% TTC	11.250€
De 250.001 € à 600.000€	4% TTC	24.000€	3,5% TTC	21.000€
De 600.001 € à 1.200.000€	3,5% TTC	42.000€	3% TTC	36.000€
Au-delà de 1.200.001€	3% TTC		2,5% TTC	

Vente Parking/Box : Forfait 2.500€ TTC

### HONORAIRES LOCATIONS\* (TVA 20%)

(payable à la signature du bail)

**Part Propriétaire**  
*Montant minimum 500€*  
*(hors parking/box)*

**Part Locataire**  
*Montant minimum 500€*  
*(hors parking/box)*

Prestation de visite, constitution du dossier, rédaction du bail	1 mois de loyer chargé TTC	12€ TTC /m <sup>2</sup>
Prestation état des lieux entrée	Dont 3€ TTC /m <sup>2</sup>	3€ TTC /m <sup>2</sup>
Forfait location Parking/Box	100€ TTC	100€ TTC
Constitution du dossier, rédaction du bail		

\* Tarif en zone tendue

### Honoraires de Gestion Locative 9% TTC, GLI incluse (2,20% TTC)

Boucaut Immobilier – SARL au capital de 10 000 euros

Siège social situé 6 Avenue de la Libération - 92350 Le Plessis Robinson

RCS Nanterre 848 784 229 – Siret 848 784 229 000 25

Carte T N° : CPI 9201 2019 000 041 065 délivrée par la CCI de Paris Ile de France

Responsabilité Civile Professionnelle N° 120 137 405 par Galian - 89 rue de la Boétie 75008 Paris

Téléphone : 01.87.66.71.92 – Mail : [contact@boucaut-immobilier.fr](mailto:contact@boucaut-immobilier.fr)